

# المملكة الأردنية الهاشمية

اللجنة اللوائية المشتركة لمشروع تطوير

معسكرات القوات المسلحة في الزرقاء

رقم:.....

اللجنة اللوائية المشتركة

## اخطار تنفيذ رقم

محافظة:.....لواء..... صادر بمقتضى المادة (38) من القانون رقم (79) لسنة...20

اسم المالك:..... العنوان:..... اسم معلم البناء ..... الموقع:.....

موقع البناء: الحي/الشارع:..... رقم الحوض..... رقم القطعة:..... مساحة القطعة:.....

احكام التنظيم: الاستعمال  تجاري  سكن  المباني العالية  صناعي  زراعة خضراء  مزارع خضراء أو حيوانية

شروط البناء: الارتفاع.....م النسبة لمساحة الارض.....% نسبة بناء التسوية لمساحة البناء.....% ارتداد امامي.....م خلفي.....م جانبي.....م

لما كان الاعمار الجاري على قطعة الارض الموصوفة في هذا الاخطار غير مرخص، ومخالف لشروط الرخصة ولاحكام وشروط التنظيم وحسبما هو مبين بالرسم التوضيحي على الوجه الثاني من هذه الصفحة، فأنتني اخطركم استناداً لأحكام المادة الثامنة والثلاثين من قانون تنظيم المدن والقرى والأبنية رقم (39) لسنة 1966، اطلب اليكم القيام بتنفيذ الاجراءات المطلوبة منكم بموجب هذا الاخطارخلال.....يوماً من تاريخ تبليغكم هذا الاخطار. وفي حالة تخلفكم عن القيام بذلك وخلال المدة المحدودة بتنفيذ مضمون الاخطار وتزال المخالفة على نفقتكم وفقاً لأحكام هذه المادة وتكونون عرضة للعقوبات المنصوص عليها في القانون المذكور.

التاريخ:...../...../..... توقيع رئيس اللجنة

المشتركة

تبلغت هذا الاخطار بتاريخ...../...../.....

توقيع المالك (أو) توقيع معلم البناء

.....

### تفاصيل البناء المخالف

#### الاجراءات المطلوبة بالمخالفة

- التوقف عن البناء فوراً
- إزالة البناء المخالف
- هدم البناء المخالف
- التوقف عن استعمال او اشغال البناء
- التوقف عن استعمال الأرض
- اعادة الأرض الى ما كانت عليه قبل البناء
- توقيع اسم /المهندس/المراقب:

توضيح مخالفات البناء للأحكام والشروط		بيان رسم توضيحي	
الاحكام والشروط	نوع مخالفات البناء	موقع البناء على قطعة الأرض- ابعاد البناء-ارتدادات البناء-عرض الشوارع المحيطة-رقم القطع المجاورة	
	استعمال الأرض		
	استعمال البناء		
	ارتفاع البناء		
	نسبة البناء		
	نسبة التسوية		
	ارتداد أمامي		
	ارتداد جانبي		
	ارتداد خلفي		
	بروز الشرف المكشوفة		
	بروز الشرف المسقوفة		
	بروز البناء على الشارع		
	مواد البناء الخارجية		
	مخالف للتعليمات		
ملاحظات المهندس/المراقب			
		مساحة البناء: .....	مقياس الرسم: .....
		مساحة البناء: .....	مساحة القطعة: .....
	التاريخ: / / التوقيع		